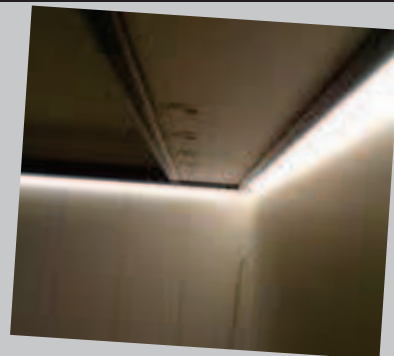
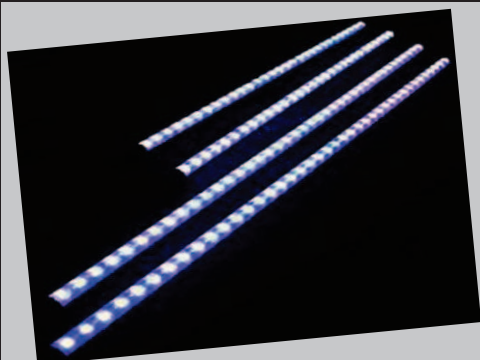




Ook onze toekomst? De huidige TL armaturen worden helemaal verwijderd en LED verlichting wordt aangelegd dmv LED strips boven op de groene panelen.
Geef uw mening op de ALV !

* Verlichting: Vervangen & Besparen!

Met veel plezier kunnen we melden dat de tot nu toe bereikte besparingen op de verlichtingskosten tot nu toe al ver boven verwachting zijn!

En we zijn nog (lang) niet klaar met dit project. Op de komende ALV is het aan u, om een volgende stap mogelijk te maken. Na veel studie en rekenwerk zijn er 4 alternatieven op tafel gekomen voor de verlichting in de lifthallen:

1. Net als bijvoorbeeld in de garage worden de TL lampen vervangen door energiezuinige exemplaren.
2. Er worden LED-strips geplaatst ipv de huidige TL buizen op de bestaande armaturen (de donker groene platen)
3. Er worden helemaal nieuwe armaturen met energiezuinige lampen opgehangen.
4. We doen niets en besparen dus ook niets.

Leest u vooral de stukken tbv de ALV er nog eens goed op na. Het is een belangrijke kostenpost waar we het over hebben. En natuurlijk een mogelijkheid een belangrijke kostenbesparing te realiseren.

Redenen voldoende om uw stem mee te laten tellen! Kunt u niet aanwezig zijn, geef dan vooral een machtiging af. Dat bespaart ons een extra vergadering.

* Website in goede handen



Nog maar net is hij bewoner aan de Pieter de Hoochstraat, maar direct biedt hij zijn diensten aan. Zo zien we dat graag. Rob Bouquet (13A) gaat de website van onze VvE beheren. We willen de website maken tot een bron van informatie voor alle bewoners. U gaat er de splitsingsakte vinden, de tekst uit het gele boekje, de notulen van de ALV, het Huishoudelijk Reglement en de nieuwsbrieven natuurlijk. En wie weet wat nog meer.

Rob Bouquet heeft veel ervaring met websites, zo is hij lang verantwoordelijk geweest voor de site van de

stichting Les, die een digitaal tijdschrift uitbrengen voor docenten aan anderstalige (jong)volwassenen.

We zijn heel blij met de medewerking van Rob waardoor we in de toekomst weer een up-to-date site krijgen. Heeft u suggesties voor de Pieter de Hooch site? Laat het ons weten! Inlogcodes kwijt? Een mail aan de secretaris volstaat.

Koop & Verkoop

Het lijkt erop dat dit een vaste rubriek van woonbijzonderheden wordt. Nieuw is: intern in ons gebouw verhuizen. Dat hadden we nog niet eerder gezien. Dan moet je, terecht, veel houden van deze mooie plek in Amsterdam.

Tot ziens en welkom terug familie Truijen - Tomlow !!

Veel geluk in jullie "nieuwe" huis.

* Brandveiligheid

Onze brandverzekeringsmaatschappij had een aantal "dringende aanbevelingen" gedaan voor de brandveiligheid in ons gebouw.

U heeft inmiddels kunnen zien dat dat tot een aantal maatregelen heeft geleid. Brandblusapparaten in de garage en in de gang bij de bergingen zijn u al opgevallen natuurlijk. Maar ook is alle noodverlichting weer helemaal in orde en zijn er nieuwe, nu goed zichtbare, verwijzingsbordjes geplaatst.

Een beetje onbekend wellicht zijn de droge blusleidingen tbv de brandweer waar ons gebouw mee is uitgerust, ook deze zijn gecontroleerd en helemaal in orde.

Een veiliger gevoel voor ons allemaal!

Nieuwe Riolerings Service

Dat er hier en daar wel eens iets misgaat in de rioolleidingen in dit gebouw is onontkoombaar. Een goede service om de problemen weer tot volle tevredenheid op te lossen, dat is lastig. Tot nu toe dan. We zijn een samenwerking aangegaan met Ontstoppingsdienst Nederland, die we hebben leren kennen als accuraat, vriendelijk en vooral zeer deskundig. In het adressenlijstje kunt u zien hoe u ze in geval van calamiteiten kunt bereiken. Voor meer informatie kijkt u op www.odnl.nl



Van de Voorzitter

Kort geleden, in onze laatste bestuursvergadering, bespraken we welke onderwerpen op de ALV begin



Oktober aan de orde moesten komen. Dat zijn er niet veel zoals u kunt zien aan de agenda. Wel

zijn er allerlei klachten die bij het bestuur worden gemeld over spelende kinderen in de liften, onverklaarbare toegang tot de schakelkast van de speedgate in de garage, met fietsen geblokkeerde nooduitgangen, voetballen in de garage, afval in de binnentuin etc.

Waarom die bij het bestuur gemeld worden is mij niet altijd even duidelijk. Het oplossen van dergelijke klachten is toch geen bestuurstaak maar een taak voor alle bewoners samen, zou je denken. We kunnen en mogen elkaar toch onderling wel aanspreken? Vriendelijk en met respect en vertrouwen? Ik reken daarop!

Deze onderwerpen komen dan ook niet aan de orde op de ALV binnenkort.

Vanzelfsprekend hoop ik u op de ALV wel weer allemaal te mogen begroeten voor bestuurlijke zaken en een borrel

Met vriendelijke groet,

Marie-José Grotenhuis

★ Bij wie kan ik terecht? Bij Munnik VvE beheer, Theo of Bestuur?

De beheerder van ons gebouw, Munnik VvE Beheer, is eigenlijk altijd uw eerste aanspreekpunt. Munnik voert onze administratie en is de liaison met alle leveranciers, van liften tot lekkages en schoonmaak.

Onze huismeester is er voor dagelijks klein onderhoud, zoals verlichting, schoonmaak en kleine reparaties. Hij is de contactpersoon voor de leveranciers die via Munnik hier werkzaamheden verrichten. Daarnaast kunt u met de huismeester afspraken maken over uw post tijdens vakanties of kleine reparaties aan uw appartement.

Uw bestuur bestuurt de vereniging en stuurt de beheerder en de huismeester aan in de richting die we in onze ledenvergaderingen overeen komen.



★ Welkom Nieuwe Buurman

Sinds 1 april (nee, geen grap) hebben wij een nieuwe buurman in het NH hotel. Graag stellen we hem aan u voor: Victor van der Knaap is na zijn studie aan de Hogere Hotelschool in Den Haag gaan werken voor NH Hotels in Hotel Krasnapolsky, waar hij 5 jaar werkzaam was in verschillende functies.

Een hotel waarvan hij zegt "het is één grote familie, met heel veel aandacht voor gasten en de collega's". Inmiddels is hij alweer een aantal maanden onze buurman.

Welkom Victor!

Dat hij het goed met ons voor heeft blijkt uit onderstaande aanbieding. Reuze prettig toch als u eens vrienden of familie op bezoek heeft in Amsterdam?



Belangrijke Telefoonnummers

Munnik VvE Beheer	023-5631403 beheer@munnik-vve.nl
Marie-José Grotenhuis, voorzitter	0653388617
Lex van Kats, Secretaris	0655813380
Henk Groeneveld, Penningmeester	0627832287
Frits Glastra, Bestuurslid	0628644562
Bert Uitterhoeve, Bestuurslid	0651891027
Theo Zwagemaker, Huismeester	0623117386
Politie + Buurtregisseurs	0900 8844
IJzerhandel Zuid (Sleutels)	020-6626586
Duyvelaar Pompen (Hydrofoor)	0172-488366
Kone Liften (Storingen)	0900 2255566
Ontstoppingsdienst Nederland	0641962479
Meldpunt Zorg & Overlast	020-5251670
Meldpunt Openbare Ruimte Oud Zuid	14020
(Afval, Zwerfvuil, Bestrating, Straatverlichting etc.)	

Secretariaat VvE; Pieter de Hoochstraat 23 E, 1071 ED Amsterdam
 www.pieterdehooch.nl / bestuur@pieterdehooch.nl
 020-67 66 160 020 - 67 94 905

Speciale Aanbieding NH Museum Quarter Hotel

Maak gebruik van het speciale Pieter de Hooch bewoners tarief. U betaalt slechts € 100,00 per kamer (1 of 2 personen) per nacht, exclusief ontbijt en toeristenbelasting. De aanbieding geldt alleen op basis van beschikbaarheid. Voor reserveringen neemt u contact op met het NH Museum Quarter Hotel via 020-8735200 of nhmuseumquarter@nh-hotels.com.

Heeft u gasten in het hotel en wilt u met ze mee-ontbijten, voor slechts 10,00 schuift u gezellig aan.